

# **Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Kupním smlouvám na prodej těžebních zbytků v hraních na lokalitě OM k energetickým účelům formou elektronických aukcí č. 2022/01, platné pro aukce vyhlášené od 1. 11. 2022 včetně**

## **1. Předmět OP**

Tyto OP upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího za trvání smluvního poměru založeného kupní smlouvou na prodej těžebních zbytků k energetickým účelům formou elektronických aukcí a po jeho skončení.

## **2. Vymezení pojmů**

**Aukcí** se rozumí elektronická aukce na uzavření Smlouvy, dle jejichž výsledků Zájemci vzniká právo a zároveň povinnost uzavření Smlouvy s Prodávajícím.

**DPH** se rozumí daň z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**Kořenovým náběhem** se rozumí přechodová část mezi bazální částí kmene a kořenovým systémem do vzdálenosti 50 cm od obvodu kmene.

**OŘ** se rozumí Oblastní ředitelství jako organizační jednotka Prodávajícího.

**Kupujícím** se rozumí fyzická nebo právnická osoba, která uzavřela s Prodávajícím Smlouvu.

**LDS** se rozumí lesní dopravní síť Prodávajícího.

**Lesním zákonem** se rozumí zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Lokalitou OM** nebo **Odvozním místem** se pro účely těchto OP rozumí místo, kde se, vedle vyrobeného dříví, soustřeďují těžební zbytky z Porostu a které je přístupné běžným odvozním soupravám pro jejich odvoz; je situováno obvykle při odvozní cestě v nejkratší možné vzdálenosti od místa těžby a slouží k jejich krátkodobému uskladnění před jejich odvozem.

**LS** se rozumí Lesní správa jako organizační jednotka Prodávajícího.

**LZ** se rozumí Lesní závod jako organizační jednotka Prodávajícího.

**Místem plnění** se rozumí Lokality OM, které budou uvedeny v souladu se Zadáním aukce ve Výzvě, a na nichž se nachází Těžební zbytky.

**Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**OP (Obchodními podmínkami)** se rozumí obchodní podmínky upravující smluvní poměr k uzavřené Smlouvě. Obchodní podmínky jsou obsaženy v Zadání aukce.

**Prodávajícím** se rozumí státní podnik Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Nový Hradec Králové, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540.

**Registrační smlouvou** se rozumí Smlouva o podmínkách a pravidlech účasti na elektronických aukcích dříví uzavřená mezi Vyhlašovatelem a Zájemcem v prostředí elektronického aukčního portálu na <https://lesycr.vars.cz/aukce>.

**Smlouvou** se rozumí kupní smlouva na prodej těžebních zbytků v hraních na Lokalitě OM k energetickým účelům formou elektronických aukcí uzavřená mezi Prodávajícím a Kupujícím na základě výsledků Aukce.

**Smluvními stranami** se rozumí Prodávající a Kupující.

**Těžebními zbytky** se rozumí dendromasa nacházející se v Místě plnění tvořená zbylými částmi vytěžených stromů po kácení stromů a jejich odvětvení, mezi nimiž nejsou zahrnuty pařezy, jejichž dodávka je předmětem Smlouvy. Množství Těžebních zbytků je stanoveno měřením hrání na Lokalitě OM v PRM (délka x výška x šířka) a následným vynásobením převodním koeficientem 0,3 na m<sup>3</sup>.

**Vyhlašovatelem** se rozumí Lesy České republiky, s.p., jako objednatel služby provozování elektronických on-line aukcí na <https://lesycr.vars.cz/aukce>.

**Výsledkem aukce** se rozumí elektronické vyhodnocení výsledků Aukce, na jehož základě je vítězný Zájemce Aukce vyzván k uzavření Smlouvy.

**Zadáním aukce** se rozumí elektronické zadání Aukce včetně všech připojených dokumentů, které zahrnuje mimo jiné vzor Smlouvy, znění OP a specifikaci nabídky, které je následně přílohou Smlouvy.

**Výzvou** se rozumí dokument vystavovaný Prodávajícím blíže specifikovaný v bodu 5.1. těchto OP, který mimo jiné upřesňuje podmínky dodávky Těžebních zbytků a jehož prostřednictvím jsou Těžební zbytky Kupujícím předány.

**Zájemcem** se rozumí registrovaný subjekt s uzavřenou Registrační smlouvou.

### 3. Zadání aukce

**3.1.** Kupující podpisem Smlouvy prohlašuje a zavazuje se za pravdivost prohlášení, že mu je známo množství, druh, stupeň zpracování Těžebních zbytků a další podmínky dle Zadání aukce a dále za to, že měl před svou účastí v Aukci možnost si uvedené prověřit, což učinil.

### 4. Kupní cena a platební podmínky

**4.1.** Kupní cena byla stanovena na základě výsledku Aukce a je sjednána v čl. IV. Smlouvy.

**4.2.** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu včetně DPH do 5 pracovních dnů po podpisu Smlouvy Kupujícím.

**4.3.** Kupní cena může být Kupujícím uhrazena v hotovosti k rukám Prodávajícího (pouze však v případě kupní ceny nepřesahující 10.000 Kč včetně DPH), vložena na účet Prodávajícího (v bance, ve které má lesní správa/lesní závod zřízen účet) nebo uhrazena bezhotovostně prostřednictvím banky na účet Prodávajícího, uvedený ve Smlouvě, přičemž variabilním symbolem bude číslo Smlouvy. Za den zaplacení se považuje den připsání odpovídající finanční částky na bankovní účet Prodávajícího, byla-li úhrada provedena vkladem na účet nebo bezhotovostním převodem, anebo den převzetí kupní ceny v hotovosti.

**4.4.** Po úplném zaplacení celkové kupní ceny s DPH Prodávající vypracuje a odešle Kupujícímu daňový doklad (fakturu).

**4.5.** Částka DPH, která je součástí celkové kupní ceny s DPH dle bodu 4.2. Smlouvy odpovídá zákonné sazbě DPH platné v době odeslání návrhu Smlouvy Kupujícím. Pokud se kdykoli poté změní výše zákonné sazby DPH, v důsledku čehož vznikne Prodávajícímu povinnost odvést DPH z kupní ceny či jakékoli její části v jiné výši, než dle které byla vypočítána celková kupní cena s DPH uvedená v bodu 4.2. Smlouvy, je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu či její zbývající část s DPH ve výši, která bude odpovídat změněné zákonné sazbě DPH. Změněná výše částky DPH bude zohledněna i při veškerých postupech a výpočtech dle Smlouvy a těchto OP, kde se hovoří o jednotkové/celkové kupní ceně s DPH či jednotkové/celkové kupní ceně včetně DPH.

**4.6.** Kupující je vzhledem k charakteru zdanitelného plnění a místu uskutečnění zdanitelného plnění poskytovaného na základě Smlouvy, které se nachází v České republice, povinen zaplatit Prodávajícímu DPH z kupní ceny v zákonné výši bez ohledu na to, zda se nachází sídlo či místo podnikání Kupujícího v České republice či zahraničí.

**4.7.** V případě, že Kupující hradí kupní cenu s DPH bezhotovostně prostřednictvím banky a zadá příkaz k úhradě v jakékoli jiné měně než českých korunách nebo jde o přeshraniční platbu, je Kupující povinen zajistit, že Prodávající obdrží na svůj účet, který je veden v českých korunách, částku odpovídající sjednané kupní ceně s DPH v českých korunách. Prodávající nese v takovém případě pouze bankovní poplatky své banky za přijetí platby. Veškeré ostatní bankovní poplatky (např. poplatek za konverzi měn, poplatek banky Kupujícího apod.) je povinen nést Kupující, přičemž s těmito parametry je Kupující povinen u své banky zadat i příslušný příkaz k úhradě. Pokud by jakýkoli z ostatních bankovních poplatků byl povinen uhradit Prodávající, má Prodávající vůči Kupujícímu nárok na jeho náhradu, přičemž o výši uhrazeného bankovního poplatku se automaticky poníží částka obdržená Prodávajícím na úhradu kupní ceny s DPH. Pokud bude částka obdržená Prodávajícím na kupní cenu s DPH ponížena dle předchozí věty nižší, než kolik měl Prodávající dle Smlouvy a těchto OP obdržet, ocitá se Kupující v prodlení s úhradou, a to se všemi důsledky pro něj z těchto OP vyplývajícími.

**4.8.** Při hotovostním vkladu kupní ceny s DPH na účet Prodávajícího, pokud bude vklad proveden v jiné měně než českých korunách, se ustanovení bodu 4.7. těchto OP užije obdobně.

## **5. Práva a povinnosti Prodávajícího**

**5.1.** Po úplném zaplacení kupní ceny včetně DPH Kupujícím Prodávající vystaví Výzvu. Ve Výzvě Prodávající vymezí a uvede další podmínky, které je Kupující při plnění Smlouvy povinen dodržet, zejména:

- skládky, které bude Kupující oprávněn v souvislosti s plněním Smlouvy užívat,
- termín, v němž musí být Těžební zbytky odvezeny z Lokality OM či vymezené skládky a termín, v němž musí být Místo plnění předáno zpět Prodávajícímu.

Podmínky a požadavky uvedené ve Výzvě jsou pro Kupujícího závazné. Teprve po převzetí Výzvy a jejím podpisu ze strany Kupujícího, čímž současně dojde k předání a převzetí Těžebních zbytků dle bodu 7.2. těchto OP, je Kupující oprávněn zahájit činnosti spojené se zpracováním, nakládkou a odvozem Těžebních zbytků dle Smlouvy, a to za podmínek uvedených v bodu 7.1. a 7.2. těchto OP.

**5.2.** Prodávající je povinen předat Kupujícímu nejpozději při podpisu Výzvy výsek kopie mapy s vyznačením disponibilní hmoty Těžebních zbytků, případně jiné mapové podklady, které jsou pro řádnou realizaci Smlouvy potřebné včetně vyznačení LDS, kterou je Kupující oprávněn po dobu trvání Smlouvy pro plnění dle Smlouvy používat. V případě že Kupující využije při činnostech prováděných na základě Smlouvy jiných cest než cest z LDS, je povinen si zajistit na vlastní náklady a odpovědnost předem souhlas vlastníků těchto komunikací k jejich použití.

**5.3.** Prodávající je povinen informovat Kupujícího prostřednictvím upřesňujících informací uvedených v Zadání aukce a/nebo Výzvě (viz bod 7.4. těchto OP) o veškerých omezeních režimu hospodaření (např. z důvodu ochrany přírody, ochrany vodních zdrojů, ochrany kulturních památek) vztahujících se k Místu plnění a/nebo jeho okolí, které by mohly být dotčeny činnostmi Kupujícího na základě Smlouvy.

**5.4.** Prodávající je oprávněn požadovat na Kupujícím omezení či zastavení jím prováděných činností na základě Smlouvy, jestliže vznikla nová omezení režimu hospodaření (např. z důvodu ochrany přírody, ochrany vodních zdrojů, ochrany kulturních památek), dosavadní výkon činností Kupujícího ohrožuje životní prostředí či jiné obecné zájmy, jestliže jakákoli činnost Kupujícího prováděná na základě Smlouvy je v rozporu

s obecně závaznými právními předpisy, nebo jestliže dojde k porušení Smlouvy (včetně OP), jehož následkem je vznik škody nebo bezprostředně hrozící vznik škody, případně ohrožení platnosti osvědčení o účasti v regionální certifikaci systémem PEFC nebo jakýchkoli dalších certifikátů získaných Prodávajícím.

**5.5.** Prodávající je oprávněn požadovat na Kupujícím omezení či zastavení jím prováděných činností rovněž v případě, kdy se jedná o činnosti prováděné na pozemcích tvořících tzv. původní majetek registrovaných církví a náboženských společností dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi (dále také jen „zákon o majetkovém vyrovnání“), a to zejména z důvodu, že příslušná oprávněná osoba dle zákona o majetkovém vyrovnání uplatnila výzvou k vydání majetku nárok na vydání pozemků, na nichž se nachází Místo plnění.

**5.6.** V případě prodlení Kupujícího se splněním jakékoli z jeho povinností stanovených Smlouvou, těmito OP a/nebo Výzvou, je Prodávající oprávněn, nikoli však povinen, stanovit Kupujícímu dodatečnou lhůtu ke splnění povinnosti. Stanovení dodatečné lhůty musí být provedeno Prodávajícím nejpozději do termínu odvozu Těžebních zbytků z Místa plnění dle bodu 5.1. Smlouvy, a to písemným oznámením doručeným Kupujícímu. Doručením písemného oznámení Prodávajícího dle předchozí věty prodlení Kupujícího končí. V takovém případě je povinen Kupující splnit svoji povinnost nejpozději v nově určeném termínu.

## **6. Práva a povinnosti Kupujícího**

**6.1.** Kupující je povinen provádět veškeré činnosti na základě Smlouvy řádně, s odbornou péčí a v souladu se Smlouvou, těmito OP a Výzvou, předcházet vzniku škod a chránit oprávněné zájmy Prodávajícího.

**6.2.** Kupující je povinen udržovat v Místě plnění i mimo něj, zejména na skládkách, čistotu a pořádek a v souladu s právními předpisy odstranit veškeré odpady vzniklé při jeho činnosti.

**6.3.** Kupující nesmí poškodit existující přirozené zmlazení nebo umělou výsadbu dřevin cílové druhové skladby. V případě, že dojde k poškození existujícího přirozeného zmlazení nebo umělé výsadby, je Kupující povinen nahradit Prodávajícímu veškerou tím vzniklou škodu, a to v penězích.

**6.4.** Kupující je dále povinen:

- a) chránit životní prostředí v Místě plnění i mimo něj, zejména tím, že bude užívat biologicky odbouratelné kapaliny a maziva, udržovat svá zařízení v dobrém technickém stavu a používat vhodné čistící, mycí a technické prostředky;
- b) pokud způsobí škodu spočívající v poškození Kořenových náběhů nebo kmenů stojících stromů, provést na své náklady jejich ošetření proti dřevokazným houbám nejpozději do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo;
- c) ošetřit každý stojící strom poškozený při manipulaci s Těžebními zbytky nebo jiné činnosti Kupujícího nejpozději do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo;
- d) oznámit Prodávajícímu ukončení činností v každé Lokalitě OM do konce kalendářního týdne následujícího po jejich ukončení;
- e) provést bez zbytečného odkladu, nejpozději však do konce následujícího týdne po ukončení činností v Místě plnění, na své náklady úpravu přibližovacích linek, svážnic, odvozních cest a turistických a ostatních značených stezek, včetně příkopů, vodních toků a skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení; při poškození oplocenky musí být do konce pracovní směny, při níž k poškození došlo, provedena alespoň provizorní oprava, zabraňující vstupu zvěře do oplocenky. Poškození oplocenky je Kupující povinen oznámit nejdéle do konce týdne, během něhož k poškození došlo, Prodávajícímu. Definitivní opravu oplocenky je Kupující povinen provést nejpozději současně s ukončením činností Kupujícího v blízkosti oplocenky;

- f) provést nejpozději do konce pracovní směny úklid veřejné komunikace, která byla v důsledku činnosti Kupujícího znečištěna (kůrou, blátem apod.);
- g) zajistit průtočnost meliorační sítě včetně příčného odvodnění a průjezdnost cest vždy do konce pracovní směny.

Pokud je v tomto bodu OP užíván pojem **konec pracovní směny**, rozumí jím okamžik před opuštěním pracoviště každého kalendářního dne.

**6.5.** Kupující je oprávněn za účelem řádného provádění činností dle Smlouvy bezplatně používat k dopravě LDS Prodávajícího vyznačené v mapě dle bodu 5.2. těchto OP. Zimní zpřístupňování LDS, tj. prohrnování, posyp atd. si Kupující zajišťuje na svoje náklady a odpovědnost.

Kupující je povinen činnosti dle Smlouvy provádět způsobem nepoškozujícím LDS a za podmínek níže uvedených:

Třída	Kategorie	Max. rychlost v km/h	Poznámka	Souhlas LS k vjezdu
1L	5,0/40	40	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
1L	4,5/30	30	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
1L	4,0/30	30	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
2L	5,0/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
2L	4,5/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
2L	4,0/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
2L	3,5/20	20	sezónní provoz	je nutný kvartálně
3L	3,5/15	15	pouze v příznivých podmínkách	nutný souhlas před vjezdem
3L	3,0/15	15	pouze v příznivých podmínkách	nutný souhlas před vjezdem

**6.6.** Kupující podpisem Smlouvy potvrzuje, že byl Prodávajícím prostřednictvím Zadání aukce informován o omezeních dle bodu 5.3. těchto OP, zavazuje se jimi, jakož i všemi dalšími v budoucnu sdělenými omezeními, plně řídit a jednat s nimi v souladu.

**6.7.** Na žádost Prodávajícího dle bodu 5.4. nebo 5.5. těchto OP je Kupující povinen okamžitě omezit nebo zastavit činnosti prováděné na základě Smlouvy nebo okamžitě ukončit neoprávněnou činnost v souladu se žádostí Prodávajícího. Požadavek na omezení či zastavení činností je pro Kupujícího závazný v okamžiku, kdy je mu Prodávajícím sdělen, a to i ústní formou s tím, že musí být následně písemně potvrzen.

**6.8.** Kupující je povinen při provádění činností zvolit takovou technologii, která odpovídá stavu lesa a terénním podmínkám, pokud si Prodávající nevyhradil technologii v Zadání aukce a/nebo ve Výzvě. Prodávající je kdykoli oprávněn kontrolovat provádění činností Kupujícím. Zjistí-li Prodávající, že Kupující provádí činnosti v rozporu se svými povinnostmi, je Prodávající oprávněn požadovat, aby Kupující odstranil vzniklé vady a činnosti prováděl řádným způsobem nebo okamžitě ukončil neoprávněnou činnost.

**6.9.** Kupující je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně.

**6.10.** Kupující je dále povinen provádět své činnosti tak, aby jakýmkoliv způsobem nepoškozoval majetek, s nímž má Prodávající právo hospodařit, či majetek třetích osob.

**6.11.** V případě, že Kupující nebo jeho poddodavatel způsobí na majetku, s nímž má Prodávající právo hospodařit, jakoukoli škodu a tuto škodu v lhůtách stanovených těmito OP, jinak bezodkladně, neodstraní, je Prodávající oprávněn ji odstranit sám nebo nechat ji odstranit u jím zvolené třetí osoby, a to za podmínek v daném místě a čase obvyklých. Veškeré náklady Prodávajícího s tímto postupem spojené je Kupující povinen Prodávajícímu na jeho výzvu a ve lhůtě uvedené ve výzvě uhradit.

**6.12.** Po dobu, po kterou se Těžební zbytky nachází v Místě plnění a/nebo na určené skládce, je nesmí Kupující převést bez souhlasu Prodávajícího na třetí osobu.

**6.13.** V případě, že je Kupující v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti na základě Smlouvy (včetně OP) o více jak 7 kalendářních dnů, je Prodávající oprávněn tuto povinnost splnit sám nebo zajistit splnění této povinnosti u jím zvolené třetí osoby, a to za podmínek v daném místě a čase obvyklých. Veškeré náklady Prodávajícího s tímto postupem spojené je Kupující povinen Prodávajícímu na jeho výzvu a ve lhůtě uvedené ve výzvě uhradit.

## **7. Lhůty a další podmínky**

**7.1.** Kupující je oprávněn zahájit nakládání, zpracování, odvoz Těžebních zbytků a s tím související činnosti dnem předání Těžebních zbytků dle bodu 7.2. těchto OP, pokud není v Zadání aukce nebo ve Výzvě uvedeno jinak.

**7.2.** Prodávající je povinen předat Kupujícímu Těžební zbytky ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne, kdy Kupující zcela uhradil Prodávajícímu kupní cenu včetně DPH. K předání a převzetí Těžebních zbytků vyzve Kupujícího Prodávající, a to alespoň jeden kalendářní den předem. K předání a převzetí Těžebních zbytků dojde podpisem Výzvy Kupujícím. Pokud Kupující odmítne Těžební zbytky převzít a/nebo neposkytne Prodávajícímu k předání nezbytnou součinnost, považuje se za den předání a převzetí den následující po uplynutí lhůty dle věty první dle tohoto bodu.

**7.3.** Kupující je oprávněn zpracovávat Těžební zbytky v Místě plnění (např. lisováním a svázáním do tzv. balíků) nebo je vyvézt na skládky vymezené k tomuto účelu ve Výzvě, a zde je zpracovat.

**7.4.** Kupující je povinen uskutečnit veškeré činnosti dle Smlouvy v termínech stanovených Smlouvou a dalšími upřesňujícími informacemi, které Prodávající zveřejnil v Zadání aukce a/nebo které budou uvedeny ve Výzvě. Kupující je povinen Těžební zbytky odstranit zcela, případně uklidit tak, aby zůstatkové Těžební zbytky dále nebránily v přirozené či umělé obnově a následné ochraně kultur, a to **v termínech** a pravidlech stanovených **ve Výzvě**.

Kupující podpisem Smlouvy prohlašuje a zavazuje se za pravdivost prohlášení, že se seznámil s obsahem informací uvedených v Zadání aukce.

**7.5.** Veškeré termíny dle Smlouvy jsou stanoveny s ohledem na potřeby ochrany lesa dle ust. § 32 Lesního zákona.

**7.6.** Pokud v důsledku vzniku okolností nezávislých na Kupujícím, zejména v důsledku omezení režimu hospodaření, rozhodnutí orgánu ochrany přírody či jiného obecného zájmu, nebo pokud v důsledku nevhodných klimatických podmínek bude nesjízdná LDS nebo v důsledku nevhodných klimatických podmínek, nebude možno příslušné činnosti v termínu dle čl. V. Smlouvy, Zadání aukce a/nebo Výzvy, je Kupující oprávněn písemně požádat Prodávajícího o prodloužení doposud neuplynulých termínů, a to o dobu, po kterou okolnosti nezávislé na Prodávajícím budou zřejmě trvat. Žádost je Kupující povinen doručit Prodávajícímu, jakmile se o okolnostech nezávislých na jeho vůli dozví. Lhůta bude prodloužena Prodávajícím o dobu od obdržení písemné žádosti Kupujícího do předpokládané doby trvání překážek. Písemná žádost musí být doručena Prodávajícímu vždy nejpozději tři pracovní dny před uplynutím příslušného termínu, v opačném případě ztrácí Kupující možnost prodloužení. Prodloužené termíny Smluvní strany potvrdí ve Výzvě spolu s uvedením důvodu prodloužení. Žádost dle tohoto bodu je Kupující v případě trvání okolností nezávislých na jeho vůli a/nebo jejich opětovného výskytu oprávněn činit i opakovaně. Za okolnost nezávislou na vůli Kupujícího dle tohoto bodu se nepovažuje změna jeho provozních nebo hospodářských poměrů či tržní situace, které mu znemožní poskytovat plnění dle Smlouvy.

**7.7.** O předání Místa plnění včetně skládek Kupujícím a jeho převzetí zpět Prodávajícím Smluvní strany sepíší předávací protokol, v němž uvedou zejména stav Místa plnění (popř. učiní o této skutečnosti záznam ve Výzvě).

K předání a převzetí Místa plnění včetně skládek zpět Prodávajícímu je povinen vyzvat Prodávajícího Kupující, a to alespoň tři pracovní dny předem. Pokud Kupující Prodávajícího k předání nevyzve nebo mu neposkytne k převzetí nezbytnou součinnost, považuje se za den předání a převzetí Prodávajícím den následující po uplynutí lhůty k předání uvedené ve Výzvě. V takovém případě předávací protokol sepíše pouze Prodávající (popř. učiní o této skutečnosti záznam ve Výzvě) a jedno jeho/její vyhotovení zašle na vědomí Kupujícímu.

## **8. Přechod nebezpečí škody na Těžebních zbytcích, převod vlastnického práva k Těžebním zbytkům**

**8.1.** Nebezpečí škody na Těžebních zbytcích, jakož i vlastnické právo k Těžebním zbytkům, přechází/převádí se na Kupujícího okamžikem jejich předání Kupujícímu dle bodu 7.2. těchto OP.

**8.2.** Pokud by se Kupující neoprávněně zmocnil jakýchkoli těžebních zbytků nacházejících se mimo Místo plnění, jejich převzetím vlastnické právo k nim Kupující nenabývá.

## **9. Smluvní pokuty**

**9.1.** Kupující je povinen Prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu:

- a) v případě nezaplacení kupní ceny včetně DPH Prodávajícímu Kupujícím v plné výši nejpozději ve lhůtě dle bodu 4.2. těchto OP, ve výši 0,05 % z dlužné části kupní ceny bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení;
- b) za použití LDS v rozporu s bodem 5.2. či 6.5. těchto OP ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení;
- c) za včasné neošetření Kořenových náběhů či kmenů stromů, které Kupující poškodí, ve výši 300 Kč za každý včas neošetřený Kořenový náběh či kmen stojícího stromu;
- d) v případě poškození nebo zničení existujícího přirozeného zmlazení nebo umělé výsadby dřevin, ve výši 2.000 Kč za každých, i započatých, 100 m<sup>2</sup>;
- e) v případě porušení zákazu provádět činnosti dle bodu 6.7. těchto OP ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení;
- h) v případě prodlení s odstraněním Těžebních zbytků z Místa plnění či skládky ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení;
- i) za prodlení se splněním jakékoli z povinností dle bodu 6.4. písm. e), f), nebo g) těchto OP ve výši 500 Kč za každý případ, a i započatý kalendářní den prodlení;
- j) za porušení povinnosti dle bodu 6.12. těchto OP ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

**9.2.** Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu v případě prodlení Prodávajícího s předáním Těžebních zbytků dle bodu 7.2. těchto OP z důvodů nikoli na straně Kupujícího, ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

**9.3.** Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody.

## **10. Odstoupení od Smlouvy a jeho důsledky**

**10.1.** Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v následujících případech:

- a) Kupující je v prodlení s úhradou celkové kupní ceny s DPH dle bodu 4.2. těchto OP o dobu delší než 5 pracovních dnů;

- b) Kupující porušil kteroukoli povinnost dle bodu 6.7. těchto OP;
- c) Kupující ani přes výzvu Prodávajícího dle bodu 6.8. těchto OP neodstraní závadný stav nebo neukončí neoprávněnou činnost;
- d) Kupující porušil kteroukoli z povinností stanovených v bodě 6.3., 6.4., 6.5. či 6.6. těchto OP a ani ve lhůtě stanovené ve výzvě Prodávajícího neodstraní závadný stav nebo neukončil neoprávněnou činnost;
- e) Kupující je v prodlení s provedením jakékoli činnosti v termínech dle Smlouvy, těchto OP a/nebo dle Výzvy, o dobu delší než 14 kalendářních dnů.

**10.2.** Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Prodávající bude v prodlení s předáním Těžebních zbytků dle bodu 7.2. těchto OP z důvodů nikoli na straně Kupujícího delším, o dobu delší než 5 kalendářních dnů.

**10.3.** Smluvní strana je vedle případů výše uvedených oprávněna odstoupit od Smlouvy v následujících případech:

- a) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku druhé ze Smluvních stran ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- b) druhá Smluvní strana vstoupila do likvidace;
- c) je-li důvodem omezení nebo zastavení provádění činností prováděných na základě Smlouvy ohrožení životního prostředí či jiného veřejného zájmu nebo rozhodnutí orgánu ochrany přírody dle bodu 5.4. těchto OP, a tento důvod trvá déle než 14 kalendářních dnů;
- d) je-li provádění činností na základě Smlouvy omezeno nebo zastaveno z důvodů dle bodu 5.5. těchto OP a tyto důvody trvají dobu delší než 14 kalendářních dnů;
- e) druhá Smluvní strana je v prodlení s plněním jakékoli jinde ve Smlouvě a/nebo těchto OP uvedené povinnosti (tedy takové, kde není právo odstoupit bez dalšího uvedeno), a ani ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení výzvy Smluvní strany nedojde ke zjednáání nápravy nebo odstranění závadného stavu.

**10.4.** K zániku Smlouvy v důsledku odstoupení některé ze Smluvních stran dochází dnem doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, popřípadě pozdějším dnem uvedeným v tomto oznámení, vždy s účinností do budoucna, nikoli do minulosti.

**10.5.** Smluvní strany si sjednaly následující způsoby vzájemného vypořádání pro případ zániku Smlouvy odstoupením:

**10.5.1.** V případě zániku Smlouvy odstoupením není dotčeno vlastnické právo Kupujícího k Těžebním zbytkům, které již byly z Místa plnění odebrány. Tyto Těžební zbytky si Kupující ponechá. Vlastnické právo k Těžebním zbytkům, které se doposud v Místě plnění nacházejí, se ke dni odstoupení převádí zpět na Prodávajícího.

**10.5.2.** V případě zániku Smlouvy odstoupením ze strany Prodávajícího z důvodů dle bodu 10.1. písm. a) těchto OP, zaniká právo Prodávajícího na zaplacení kupní ceny a právo Kupujícího na dodání Těžebních zbytků.

**10.5.3.** V případě zániku Smlouvy odstoupením ze strany Prodávajícího pro porušení smluvních povinností ze strany Kupujícího předtím, než budou Kupujícím Těžební zbytky z Místa plnění zcela odebrány, má Prodávající nárok na zaplacení kupní ceny ve výši 100 %.

**10.5.4.** V případě zániku Smlouvy odstoupením ze strany Kupujícího pro porušení smluvních povinností ze strany Prodávajícího nebo kteroukoli Smluvní stranou z důvodů okolností ležících mimo vůli Smluvních stran předtím, než budou Těžební zbytky z Místa plnění Kupujícím zcela odebrány, má Prodávající nárok na zaplacení části kupní ceny s DPH v poměrné výši odpovídající množství Těžebních zbytků, které již byly z Místa plnění odebrány. Množství odebraných Těžebních zbytků bude určeno jako rozdíl mezi celkovým množstvím Těžebních zbytků uvedeným ve Smlouvě a množstvím Těžebních zbytků, které nebyly odebrány a nacházejí se stále v Místě plnění.



*[Množství neodebraných Těžebních zbytků bude stanoveno měřením hrání na Lokalitě OM v PRM (délka x šířka x výška) a následným vynásobením převodním koeficientem 0,3 na m<sup>3</sup>.]*

**10.5.5.** V případě zániku Smlouvy odstoupením z jakéhokoli důvodu poté, co budou Těžební zbytky z Místa plnění Kupujícím zcela odebrány, si Prodávající ponechá kupní cenu s DPH a Kupující si ponechá Těžební zbytky.

**10.5.6.** Prodávající si ponechá kupní cenu s DPH, kterou již obdržel, a to až do výše, na kterou mu vznikl podle bodu 10.5.2. až 10.5.4. nárok dle těchto OP. Ve zbylé části ji Prodávající vrátí Kupujícímu po započtení veškerých svých dalších nároků vůči Kupujícímu (zejména nároků na smluvní pokuty či náhradu škody), a to do 15 pracovních dnů od obdržení výzvy Kupujícího k jejímu vrácení. Pokud nebude kupní cena, kterou již Prodávající obdržel, pokrývat kupní cenu s DPH, na kterou vznikl Prodávajícímu nárok či jakékoli jiné nároky Prodávajícího vůči Kupujícímu, je Kupující povinen zbývající částku Prodávajícímu uhradit ve lhůtě 15 dnů od zániku Smlouvy.

**10.6.** Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení nezbytných k výpočtu smluvních pokut a případně dalších ustanovení, která podle svého obsahu mají přetrvat i po zániku Smlouvy, zejména tento článek a čl. 9. těchto OP.

## **11. Criminal Compliance doložka**

**11.1.** Kupující podpisem Smlouvy stvrzuje, že v průběhu vyjednávání o Smlouvě včetně těchto OP vždy jednal a postupoval čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude jednat i při plnění Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících včetně těchto OP.

**11.2.** Kupující se zavazuje vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby Prodávajícímu ani Kupujícímu samotnému nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti Prodávajícímu či Kupujícímu včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

**11.3.** Prodávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## **12. Závěrečná ustanovení**

**12.1.** Jakákoliv korespondence týkající se Smlouvy včetně doručování odstoupení atd. je platná, pokud je doručována na adresu Smluvních stran uvedenou ve Smlouvě, případně v dodatku k ní, nebo dnem uložení u doručujícího orgánu v případě, když si Kupující zásilku nevyzvedne nebo odmítne její převzetí. Pro následující úkony: výzva k předání a převzetí Místa plnění dle bodů 7.2. či 7.7. těchto OP je odchýlně od výše uvedeného stanoveno, že jejich doručování může proběhnout též prostřednictvím emailu uvedeného v záhlaví Smlouvy.

**12.2.** Veškeré spory, které ze Smlouvy (včetně těchto OP) případně vzniknou, včetně sporů o platnost, výklad nebo zrušení, budou s konečnou platností řešeny výlučně podle právních předpisů České republiky a výlučně soudy České republiky. Smluvní strany výslovně ujednaly, že veškeré takové spory budou řešeny u místně příslušného soudu dle sídla Prodávajícího.

**12.3.** Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

**12.4.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Prodávajícím a Kupujícím. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, není-li Prodávajícím a Kupujícím ujednáno (v mezích zákona o registru smluv) jinak; Prodávající a Kupující pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění Smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu Prodávajícím a Kupujícím, popř. dnem, který je Prodávajícím a Kupujícím ve Smlouvě ujednáno.

**12.5.** Smlouva a právní poměry z ní vzniklé či s ní související, stejně jako záležitosti výslovně Smlouvou a těmito OP neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Aplikace Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží, pokud by se jinak vzhledem k povaze Smluvních stran aplikovala, je vyloučena

**12.6.** Smlouvu ani práva a povinnosti, vyplývající ze Smlouvy, nelze bez předchozího souhlasu druhé Smluvní strany převést na třetí osobu. Na třetí osobu nelze bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit ani pohledávky vzniklé na základě Smlouvy.

V Hradci Králové, dne 1. 11. 2022

---

**Ing. Jiří Groda**  
**Lesy České republiky, s.p.**